

BANTUAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN - BANTUAN PENGEMBANGAN PERMUKIMAN - BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN - BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH SWADAYA - PENYEDIAAN RUMAH KHUSUS

2025

PERMEN PKP No. 10 TAHUN 2025, BN TH 2025/No. 523, 150 HLM

PERATURAN MENTERI PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN TENTANG PELAKSANAAN BANTUAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN DAN PENYEDIAAN RUMAH KHUSUS

- ABSTRAK : - bahwa dalam upaya menjamin hak warga negara untuk hidup sejahtera di lingkungan yang sehat diperlukan optimalisasi penyediaan rumah layak huni yang didukung oleh prasarana, sarana, dan utilitas umum yang terencana serta berkelanjutan melalui pengaturan bantuan pembangunan perumahan dan penyediaan rumah khusus.
- Dasar Hukum Peraturan Menteri ini adalah: Pasal 17 ayat (3) UUD 1945, UU No. 39 Tahun 2008 (LN Tahun 2008 No. 166, TLN No. 4916) jo. UU No. 61 Tahun 2024 (LN Tahun 2024 No. 225, TLN No. 6994), UU No. 1 Tahun 2011 (LN Tahun 2011 No. 7, TLN No. 5188) jo. UU No. 6 Tahun 2023 (LN Tahun 2003 No. 41, TLN No. 6856), UU No. 20 Tahun 2011 (LN Tahun 2011 No. 108, TLN No. 5252) jo. UU No. 6 Tahun 2023 (LN Tahun 2023 No. 41, TLN No. 6856), UU No. 59 Tahun 2024 (LN Tahun 2024 No. 194, TLN No. 6987), PP No. 14 Tahun 2016 (LN Tahun 2016 No. 101, TLN No. 5883) jo. PP No. 12 Tahun 2021 (LN Tahun 2021 No. 22, TLN No. 6624), PP No. 13 Tahun 2021 (LN Tahun 2021 No. 23, TLN No. 6625), Perpres No. 100 Tahun 2018 (LN Tahun 2018 No. 191), Perpres No. 191 Tahun 2024 (LN Tahun 2024 No. 388), Perpres No. 12 Tahun 2025 (LN Tahun 2025 No. 19), Permen PKP No. 1 Tahun 2024 (BN Tahun 2024 No. 2024), Permen PKP No. 1 Tahun 2025 (BN Tahun 2025 No. 242).
- Peraturan Menteri Perumahan dan Kawasan permukiman ini mengatur mengenai: Pelaksanaan pemberian bantuan pembangunan perumahan yang meliputi:
- a. bantuan pengembangan permukiman;
  - b. bantuan pembangunan rumah susun beserta pengelolaannya;
  - c. bantuan Pembangunan Rumah Swadaya; dan
  - d. Penyediaan Rumah Khusus.
- Peraturan ini mengakomodir pemberian bantuan kepada Masyarakat Berpenghasilan Rendah, dengan ketentuan bentuk dan besaran bantuan, ketentuan kriteria penerima bantuan dan penerima manfaatnya, mekanisme permohonan sampai dengan serah terima, pendanaan, beserta keterlibatan dari Pemerintah Daerah.
- CATATAN : - Peraturan Menteri ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.
- Peraturan Menteri ini ditetapkan pada tanggal 15 Juli 2025 dan diundangkan pada tanggal 18 Juli 2025.
- Mencabut Permen PUPR No. 7 Tahun 2022 tentang Pelaksanaan Bantuan Pembangunan Perumahan Dan Penyediaan Rumah Khusus.